



4558395

Nr. 21193/23.12.2024

DECLARAȚIE DE AVERE

30 de zile de la numire

Subsemnatul **ISTRATE G.H.E. ANDREI**, având funcția de **Membru Consiliu de Administrație membru supleant la Spitalul Municipal Cimpina**, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Campina - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2005	2230 m2	100 %	Contract de donație	ISTRATE ANDREI
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Baicoi - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2021	5000 m2	1/8	Moștenire	IORDACHE ANDREI DORIN NICU MARIA GEORGETA ISTRATE OANA MARIA IORDACHE ANA
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Breaza De Sus - Adresa:	Intravilan	2021	480 m2	1/8	Moștenire	IORDACHE TINCA OLTEANU SOFIA GALALAE ADRIANA ISTRATE OANA MARIA

						IORDACHE ANDREI DORIN
--	--	--	--	--	--	-----------------------------

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Campina - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2005	186 m2	100 %	Contract de donație	ISTRATE ANDREI
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Campina - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2021	78 m2	1/4	Moștenire	ISTRATE OANA MARIA IORDACHE ANDREI DORIN IORDACHE TINCA
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Baicoi - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2021	100 m2	1/16	Moștenire	ISTRATE OANA MARIA IORDACHE ANA IORDACHE ANDREI DORIN NICU MARIA GEORGETA
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Campina - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2024	14 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	ISTRATE ANDREI ISTRATE OANA MARIA

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția,

copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	PEUGEOT	1	2007	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	SKODA	1	2008	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	VOLKSWAGEN	1	2015	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Apartament	15.11.2024	LIDO M C SRL	CONTRACT VANZARE CUMPARARE	435326.92 RON

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
NN ASIGURARI DE VIATA, [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau	RON	2006	46743

██████████ ██████████	alte sisteme de acumulare)			
UNICREDIT BANK, ██████████ ██████████ ██████████	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2024	235325

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
ISTRATE ANDREI	ISTBAN CONSTRUCT&CONSULTI NG SRL, DEALULUI NR 38A, CAMPINA, PRAHOVA	SALARIAT	37800 RON
1.2. Soț/soție			
ISTRATE OANA MARIA	Agentia Judeteana Pentru Plati Si Inspectie Sociala Prahova, NICOLAE IORGA, NR 1, PLOIESTI, PRAHOVA	INDEMNIZATIE CONCEDIU CRESTERE COPIL IN VARSTA DE PANA LA 2 ANI	45696 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-

3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
ISTRATE ANDREI	ISTBAN CONSTRUCT CONSULTING SRL, STR DEALULUI, NR 38A, CAMPINA, PRAHOVA	DIVIDENDE	542971 RON
ISTRATE ANDREI	PORTAL LEMN CONSTRUCT SRL, STR PRINCIPALA, NR 63B, FLORESTI, PRAHOVA	DIVIDENDE	142363 RON
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
ISTRATE ALEXANDRU	AJPIS PRAHOVA, STR NICOLAE IORGA, NR 1, PLOIESTI, PRAHOVA	ALOCATIE DE STAT	3072 RON
ISTRATE RUXANDRA IOANA	AJPIS PRAHOVA, STR NICOLAE IORGA, NR 1, PLOIESTI, PRAHOVA	ALOCATIE DE STAT	7572 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
22-12-2024	



4558396

DECLARAȚIE DE INTERESE

30 de zile de la numire

Subsemnatul ISTRATE G.H.E. ANDREI, având funcția de Membru Consiliu de Administratie membru supleant la Spitalul Municipal Cimpina, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere:

1. Asociat sau acționar la societăți comerciale, companii/societăți naționale, instituții de credit, grupuri de interes economic, precum și membru în asociații, fundații sau alte organizații neguvernamentale:

Unitatea - denumirea și adresa -	Calitatea deținută	Nr. de părți sociale sau de acțiuni	Valoarea totală a părților sociale și/ sau a acțiunilor
1.1 ISTBAN CONSTRUCT CONSULTING SRL - Campina Prahova DEALULUI, NR 38A	Asociat	80 Părți sociale	250 RON
1.2 PORTAL LEMN CONSTRUCT SRL - Floresti Prahova STR PRINCIPALA, NR 63B	Asociat	100 Părți sociale	200 RON

2. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control ale societăților comerciale, ale companiilor/societăților naționale, ale instituțiilor de credit, ale grupurilor de interes economic, ale asociațiilor sau fundațiilor ori ale altor organizații neguvernamentale:

Unitatea - denumirea și adresa -	Calitatea deținută	Valoarea beneficiilor
-	-	-

3. Calitatea de membru în cadrul asociațiilor profesionale și/sau sindicale

-

4. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control, retribuite sau neretribuite, deținute în cadrul partidelor politice, funcția deținută și denumirea partidului politic

4.1 PSD - MEMBRU

5. Contracte, inclusiv cele de asistență juridică, consultanță juridică, consultanță și civile, obținute ori aflate în derulare în timpul exercitării funcțiilor, mandatelor sau demnităților publice finanțate de la bugetul de stat, local și din fonduri externe ori încheiate cu societăți comerciale cu capital de stat sau unde statul este acționar majoritar/minoritar:

5.1 Beneficiarul de contract: numele, prenumele / denumirea și adresa	Instituția contractantă: denumirea și adresa	Procedura prin care a fost încredințat contractul	Tipul contractului	Data încheierii contractului	Durata contractului	Valoarea totală a contractului
-----------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------	---------------------------------------------------	--------------------	------------------------------	---------------------	--------------------------------

Titular						
S.C. ISTBAN CONSTRUCT CONSULTING S.R.L. Campina - Prahova ROMANIA STR. DEALULUI NR. 38 A	COMUNA DUMBRAVESTI Comuna Dumbravesti, satul Dumbravesti, nr. 98	CUMPARA RE DIRECTA	PRESTARI SERVICII	04.07.2024	12 LUNI	55000 RON
ISTBAN CONSTRUCT CONSULTING SRL Campina - Prahova ROMANIA STR. DEALULUI NR. 38 A	COMUNA FLORESTI Com. Floresti, Nr.604	DIRECTA	PRESTARI SERVICII	15.02.2024	12	82110 RON
Soț/soție						
-	-	-	-	-	-	-
Rude de gradul I ¹⁾ ale titularului						
-	-	-	-	-	-	-
Societăți comerciale/ Persoană fizică autorizată/ Asociații familiale/ Cabinete individuale, cabinete asociate, societăți civile profesionale sau societăți civile profesionale cu răspundere limitată care desfășoară profesia de avocat/ Organizații neguvernamentale/ Fundații/ Asociații ²⁾						
-	-	-	-	-	-	-

1) Prin *rude de gradul I* se înțelege părinți pe linie ascendentă și copii pe linie descendentă.

2) Se vor declara numele, denumirea și adresa beneficiarului de contract unde, prin calitatea deținută, titularul, soțul/soția și rudele de gradul I obțin contracte, așa cum sunt definite la punctul 5. Nu se declară contractele societăților comerciale pe acțiuni la care declarantul împreună cu soțul/soția și rudele de gradul I dețin mai puțin de 5% din capitalul social al societății, indiferent de modul de dobândire a acțiunilor.

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
22-12-2024	